

LISTADO DE PRECIOS

PROMOCIÓN:
vértice
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN



Sector: LA ESTRELLA, sector Nueva Aldea
Descripción: tres torres, 19 pisos, 456 apartamentos
Fecha de entrega: Torre 1, 3er trimestre 2025
Torre 2, 1er trimestre 2027
Teléfono: 315 714 3964

Precio incluye: Incluye parqueadero y cuarto útil
Kit de acabados(adicional): \$49.000.000
Separación: \$2.000.0000

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	N° CUOTAS	CRÉDITO (70%)
1	631,63 ft ²	2	\$97.122 USD	\$29.136 USD	\$1.821 USD	16	\$67.985 USD
1	699,66 ft ²	3	\$106.543 USD	\$31.963 USD	\$1.998 USD	16	\$74.580 USD
1	759,51 ft ²	3	\$114.831 USD	\$34.449 USD	\$2.153 USD	16	\$80.382 USD
TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	N° CUOTAS	CRÉDITO (70%)
2	600,73 ft ²	2	\$99.894 USD	\$29.968 USD	\$789 USD	38	\$69.926 USD
2	652,08 ft ²	3	\$107.607 USD	\$32.282 USD	\$850 USD	38	\$75.326 USD
2	749,38 ft ²	3	\$122.225 USD	\$36.667 USD	\$965 USD	38	\$85.558 USD
2	685,23 ft ²	3	\$112.588 USD	\$33.776 USD	\$889 USD	38	\$78.812 USD
2	685,23 ft ²	3	\$112.588 USD	\$33.776 USD	\$889 USD	38	\$78.812 USD
2	749,38 ft ²	3	\$122.225 USD	\$36.667 USD	\$965 USD	38	\$85.558 USD
2	650,46 ft ²	3	\$107.365 USD	\$32.209 USD	\$848 USD	38	\$75.156 USD
2	635,39 ft ²	2	\$105.101 USD	\$31.530 USD	\$830 USD	38	\$73.571 USD



Sector: LA ESTRELLA, sector Nueva Aldea
Descripción: dos torres, 20 pisos, 320 apartamentos
Fecha de entrega: Torre 1, 3er trimestre 2023
Torre 2, 2do trimestre 2024

Precio incluye: NO incluye parqueadero ni acabados
Teléfono: 315 714 3964

POCAS UNIDADES

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	N° CUOTAS	CRÉDITO (70%)
1	54,357 ft ²	2	\$ 49.267 USD	\$ 14.780 USD	\$14.780 USD	1	\$ 34.487 USD
2	54,357 ft ²	2	\$ 49.267 USD	\$ 14.780 USD	\$ 2.463 USD	6	\$ 34.487 USD



Sector: Sector Suramérica
Descripción: 3 torres, 306 apartamentos.
 Torre 1 de 28 pisos, 94 apartamentos.
 Torre 2 de 27 pisos, 92 apartamentos.
Separación: \$3.000.000 Torre 1 y Torre 2
Teléfono: 317 440 6654 - 316 780 4423

Precio incluye: Incluye parqueadero y cuarto útil
Kit de acabados (adicional): \$55.000.000
Fecha de entrega: Torre 1, 3er Trimestre 2024
 Torre 2, 4to Trimestre 2025

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	Nº CUOTAS	CRÉDITO (70%)
1	728,39 ft ²	2	\$ 111.311 USD	\$ 33.393 USD	\$8.348 USD	4	\$77.917 USD
1	714,62 ft ²	3	\$ 110.480 USD	\$ 33.144 USD	\$8.286 USD	4	\$77.336 USD
1	712,80 ft ²	3	\$ 115.586 USD	\$ 34.676 USD	\$8.668 USD	4	\$80.909 USD
TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	Nº CUOTAS	CRÉDITO (70%)
2	732,38 ft ²	3	\$115.316 USD	\$34.595 USD	\$1.821 USD	19	\$80.721 USD
2	713,22 ft ²	2	\$109.569 USD	\$32.871 USD	\$1.730 USD	19	\$76.698 USD
2	827,53 ft ²	3	\$125.802 USD	\$37.741 USD	\$1.986 USD	19	\$88.061 USD
2	815,90 ft ²	3	\$124.328 USD	\$37.298 USD	\$1.963 USD	19	\$87.030 USD



Sector: SABANETA, sector Aves María
Descripción: 3 torres, 220 apartamentos
Fecha de entrega: Torre 3, 3er trimestre de 2023
Teléfono: 322 663 3785

Precio incluye: Parqueadero, cuarto útil y acabados
Separación: \$8.000.0000

POCAS UNIDADES

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	Nº CUOTAS	CRÉDITO (70%)
3	86.23 ft ²	3	\$ 164.301 USD	\$ 49.290 USD	\$ 49.290 USD	1	\$ 115.011 USD
3	90.97 ft ²	3	\$ 173.810 USD	\$ 52.143 USD	\$ 52.143 USD	1	\$ 121.667 USD
3	106.37 ft ²	3	\$ 209.299 USD	\$ 62.790 USD	\$ 62.790 USD	1	\$ 146.509 USD



Sector: ENVIGADO, sector Camino Verde
Descripción: 2 torres, 21 y 22 pisos, 215 apartamentos
Fecha de entrega: Torre 1, 1er trimestre 2023
 Torre 2, 4to trimestre 2023
Teléfono: 310 515 3447 - 317 428 8469

Precio incluye: Parqueadero, Cuarto útil y acabados
Separación: \$5.000.0000

POCAS UNIDADES

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	Nº CUOTAS	CRÉDITO (70%)
2	791,15 ft ²	3	\$159.227 USD	\$47.768 USD	\$23.884	2	\$441.153.300
2	804,60 ft ²	3	\$160.647 USD	\$48.194 USD	\$24.097	2	\$445.088.000
2	830,43 ft ² Penthouse	3				2	\$689.530.655



Sector: ENVIGADO, Trans. Intermedia, Loma de los Mesa
Descripción: 2 torres, 19 pisos, 192 apartamentos
Fecha de entrega: Torre 2, 1er trimestre de 2025
Teléfono: 318 827 2992

Precio incluye: Parqueadero doble, útil y acabados estándar
Separación: \$5.000.000

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	Nº CUOTAS	CRÉDITO (70%)
2	1019.77 ft ²	2	\$ 233.605 USD	\$ 70.081 USD	\$ 5.840 USD	12	\$ 163.523 USD
2	1039.04 ft ²	2	\$ 240.568 USD	\$ 72.170 USD	\$ 6.014 USD	12	\$ 168.398 USD



Sector: ENVIGADO, Trans. Intermedia, Loma de los Mesa
Descripción: 3 torres, 20 pisos, 192 apartamentos
Fecha de entrega: Torre 3: 3er trimestre 2024
Teléfono: 310 605 1672

Precio incluye: Parqueadero, útil y acabados estándar
Separación: \$5.000.000

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	Nº CUOTAS	CRÉDITO (70%)
3	98,16 ft ²	2	\$ 236.594 USD	\$ 70.978 USD	\$ 10.140 USD	7	\$ 165.616 USD
3	110,91 ft ²	3	\$ 265.334 USD	\$ 79.600 USD	\$ 11.371 USD	7	\$ 185.733 USD



Sector: ENVIGADO, Trans. Intermedia, Loma de los Mesa
Descripción: 2 torres, 21 pisos, 128 apartamentos
Fecha de entrega: Torre 2, 4to trimestre 2023
Teléfono: 318 451 0179

Precio incluye: Dos parqueaderos, útil y acabados
Separación: \$8.000.000

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	Nº CUOTAS	CRÉDITO (70%)
2	1324,82 ft ²	3	\$293.687 USD	\$88.106 USD	\$44.053 USD	2	\$205.581 USD



Sector: ENVIGADO, La Abadía
Descripción: 3 torres, 18 y 21 pisos, 208 apartamentos
Fecha de entrega: 2do Trimestre 2024
Teléfono: 310 421 7009 - 318 351 6080

Precio incluye: Parqueadero doble lineal, útil y acabados
Separación: \$10.000.000

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (20%)	CUOTAS IGUALES	Nº CUOTAS	CRÉDITO (80%)
3	989 ft ²	3	\$213.373 USD	\$42.675 USD	\$10.669 USD	4	\$170.698 USD
3	1016 ft ²	3	\$218.758 USD	\$43.752 USD	\$10.938 USD	4	\$175.007 USD
3	1177 ft ²	3	\$253.685 USD	\$50.737 USD	\$12.684 USD	4	\$202.948 USD
3	1376 ft ²	3	\$292.691 USD	\$58.538 USD	\$14.635 USD	4	\$234.152 USD
3	1401 ft ²	3	\$301.305 USD	\$60.261 USD	\$15.065 USD	4	\$241.044 USD
3	915 ft ²	2	\$198.964 USD	\$39.793 USD	\$9.948 USD	4	\$159.171 USD



Sector: SAN ANTONIO DE PEREIRA, sector Gualanday
Descripción: 4 torres, 15 pisos, 312 apartamentos
Fecha de entrega: Torre 1, 4to Trimestre 2023
Torre 2, 4to Trimestre 2024
Torre 3, 3er Trimestre 2026
Teléfono: 318 735 3622

Precio incluye: parqueadero, útil y acabados
Separación: \$10.000.000

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	Nº CUOTAS	CRÉDITO (70%)
1	796,64 ft ²	2	\$131.699 USD	\$39.510 USD	\$39.510 USD	1	\$92.189 USD
1	819,89 ft ²	3	\$135.246 USD	\$40.574 USD	\$40.574 USD	1	\$94.672 USD
1	792,76 ft ²	3	\$133.129 USD	\$39.939 USD	\$39.939 USD	1	\$93.190 USD
1	815,04 ft ²	3	\$134.709 USD	\$40.413 USD	\$40.413 USD	1	\$94.297 USD

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	N° CUOTAS	CRÉDITO (70%)
2	798,90 ft ²	2	\$144.968 USD	\$43.490 USD	\$3.624 USD	12	\$101.478 USD
2	849,49 ft ²	2	\$153.720 USD	\$46.116 USD	\$3.843 USD	12	\$107.604 USD
2	847,87 ft ²	3	\$154.458 USD	\$46.337 USD	\$3.861 USD	12	\$108.120 USD
2	957,88 ft ²	3	\$172.038 USD	\$51.612 USD	\$4.301 USD	12	\$120.427 USD
2	904,17 ft ²	3	\$166.870 USD	\$50.061 USD	\$4.172 USD	12	\$116.809 USD
TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	N° CUOTAS	CRÉDITO (70%)
3	869,18 ft ²	2	\$165.008 USD	\$49.502 USD	\$1.650 USD	30	\$115.505 USD
3	982,74 ft ²	3	\$186.554 USD	\$55.966 USD	\$1.866 USD	30	\$130.588 USD
3	863,80 ft ²	3	\$165.968 USD	\$49.790 USD	\$1.660 USD	30	\$116.177 USD
3	983,82 ft ²	3	\$186.746 USD	\$56.024 USD	\$1.867 USD	30	\$130.722 USD
3	930,54 ft ²	3	\$176.155 USD	\$52.846 USD	\$1.762 USD	30	\$123.308 USD
3	802,99 ft ²	2	\$152.996 USD	\$45.899 USD	\$1.530 USD	30	\$107.098 USD



Sector: RIONEGRO, sector Milla Fontibón
Descripción: 2 torres, 12 pisos, 144 apartamentos
Fecha de entrega: Torre 1, 3er Trimestre 2023
Torre 2, 4to Trimestre 2024
Teléfono: 318 205 6355

Precio incluye: Incluye parqueadero, no incluye acabados
Kit de acabados (adicional): \$45.000.000
Separación: \$2.000.000

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	N° CUOTAS	CRÉDITO (70%)
2	643.68 ft ²	3	\$ 80.125 USD	\$ 24.038 USD	\$ 1.717 USD	12	\$ 56.088 USD
2	667.36 ft ²	3	\$ 82.769 USD	\$ 24.831 USD	\$ 1.774 USD	12	\$ 57.938 USD



Sector: RIONEGRO, sector Milla Fontibón
Descripción: 2 torres, 12 pisos, 403 apartamentos
Fecha de entrega: ENTREGA INMEDIATA

Precio incluye: Incluye parqueadero, no incluye acabados
Teléfono: 315 406 3546

PROYECTO VIS A 135 SMMLV

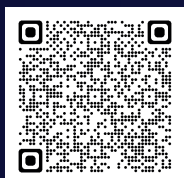
TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	N° CUOTAS	CRÉDITO (70%)
1	561,87 ft ²	2	\$ 44.214 USD	\$ 13.264 USD	\$ 1.658 USD	8	\$ 30.950 USD

Precio incluye: Incluye parqueadero, no incluye acabados
Teléfono: 315 406 3546

PROYECTO VIS A 135 SMMLV

TORRE	ÁREA TOTAL	NÚMERO HABITACIONES	VALOR DESDE	CUOTA INICIAL (30%)	CUOTAS IGUALES	N° CUOTAS	CRÉDITO (70%)
1	542,50 ft ²	2	\$ 44.214 USD	\$ 13.264 USD	\$ 1.658 USD	12	\$ 30.950 USD

Escanea y
CONOCE MÁS
de nuestros proyectos



LISTADO DE PRECIOS